

مرکز خدمات سرمایه گذاری استان گلستان

" خلاصه مطالعات پیش امکانسنجی فنی - اقتصادی "

موضوع طرح:

پایانه صادراتی محصولات کشاورزی (گل و گیاه)

محل اجراء :

استان گلستان . گرگان . روستای قربان آباد

مشاور تهیه طرح :

شرکت مبین مشاوران گلستان

## فهرست مطالب

۳	معرفی پروژه.....
۴	وضعیت اقتصادی.....
۸	مشخصات فنی.....
۹	هزینه های سرمایه ای.....
۱۴	محاسبه قیمت تمام شده محصولات تولیدی.....
۱۸	دلایل توجیه طرح:.....
۱۸	ویژگی ها ، مزایا و مشوق های اجرای طرح در استان.....
۱۸	اطلاعات تماس:.....

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح: احداث پایانه صادراتی محصولات کشاورزی (گل و گیاه)

۲- محل پیشنهادی اجرای طرح: استان گلستان . شهرستان گرگان روستای قربان آباد

۳- محصولات تولیدی: پایانه صادراتی فروش انواع محصولات کشاورزی از جمله گل و گیاه

۴- ظرفیت تولید سالانه: در این واحد غرفه هایی جهت خرید و فروش محصولات کشاورزی (گل و گیاه ) به مشتریان ارائه می شود .

۵- کل سرمایه گذاری مورد نیاز: (ارزی: ریالی : ۱۴۶۴۵۶ میلیون ریال )

- سرمایه ثابت: ۱۴۴۰۰۳ میلیون ریال
- سرمایه در گردش: ۲۴۵۳ میلیون ریال

۶- نوع مواد اولیه مورد نیاز: مواد اولیه خاصی مورد نیاز نمی باشد

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح در داخل ..... درصد

۸- تعداد پرسنل مورد نیاز: ۳۰ نفر

۹- درصد میزان تولید در نقطه سر به سر: ۳۸٪

۱۰- نرخ بازده سرمایه گذاری کل (IRR): ۲۴٪

۱۱- چگونگی دسترسی به دانش فنی:

خدمات پایانه فروش نیازی به دانش فنی خاص ندارد و تمامی تجهیزات مورد نیاز از داخل کشور قابل

تامین می باشد .

## وضعیت اقتصادی

۱۲- معرفی محصول:

بررسی میزان صادرات محصولات بخش کشاورزی کشور بیان کننده ناکارآمدی نهادها و زیر ساخت های توسعه صادرات این بخش می باشد و لذا پایانه صادراتی به عنوان زیر ساخت تخصصی حمل و نقل صادراتی، با متمرکز نمودن خدمات صادراتی نظیر حمل و نقل، گمرک، بیمه، استاندارد و..... جهت ایجاد مزیت رقابتی برای تولیدات داخلی ارائه گردیده است . در راستای اجرای سیاست های اصل ۴۴ قانون اساسی مبنی بر تقویت بخش خصوصی، ایجاد و توسعه پایانه های صادراتی کشور به عهده بخش خصوصی بوده و نقش دولت صرفاً نظارتی و حمایتی می باشد و توجیه مالی طرح از اهمیت ویژه ای در اجرایی نمودن طرح برخوردار می باشد.

۱۳- تولید سالانه محصول در استان و کشور:

میزان و سطح تولید گل		
منطقه	سطح زیر کشت (هکتار)	ظرفیت (شاخه)
استان گلستان	۳۲	۲۷۰۰۰۰۰۰
کل کشور	۲۶۰۰۰۰۰	۲۵۵۲۰۰۰۰۰۰

میزان تولید واحدهای مشابه موجود در استان:

هیچ واحد مشابهی در زمینه پایانه صادراتی محصولات کشاورزی در استان نداریم .

نام شرکت	محل اجرا	نوع پایانه صادراتی
شرکت پایا گل	تهران	گل و گیاه تهران
تعاونی گل و گیاه محلات	مرکزی	گل و گیاه محلات
تعاونی گل و گیاه دزفول	خوزستان	گل و گیاه دزفول
آینده سازان بهشت پارس	مازندران	گل و گیاه تنکابن
همسو ایرانیان	اصفهان	گل و گیاه اصفهان
مجتمع پایانه های پایبار	خراسان رضوی	پایانه عام دوغارون
صندوق توسعه صادرات فرآورده های نفتی	هرمزگان	فرآورده های نفتی

اندیشه نوین اقتصادی پیشگام	فارس	محصولات کشاورزی
پایانه احداث	خوزستان	مصالح ساختمانی

تعداد واحدهای فعال در کشور

ماخذ: آمار نامه سازمان توسعه تجارت

طبق تعریف سازمان توسعه تجارت ایران، پایانه های صادراتی با متمرکز نمودن خدمات صادراتی نظیر حمل و نقل، گمرک، بیمه، استاندارد و غیره کاهش هزینه-های پنهان فرآیند صادرات با هدف ایجاد مزیت رقابتی برای تولیدات داخلی ایجاد می گردند.

با توجه به اینکه برخی از گروه های کالایی نیازمندی های خاصی را در خصوص تجهیزات و خدمات صادراتی دارا هستند، ایجاد پایانه های تخصصی و پایانه های عام هر دو در دستور کار سازمان توسعه تجارت قرار گرفته اند. کالاهای گروه پتروشیمی، کشاورزی، فلزات، سیمان، انواع کانی های غیرفلزی و البته منسوجات در زمره اقلام عمده صادرات غیرنفتی کشور قرار دارند. ایجاد پایانه های تخصصی برای محصولات چوبی، گل و گیاه، محصولات ساختمانی، محصولات کشاورزی و سنگ های تزئینی از جمله اقداماتی است که در راستای بهره گیری هر چه بیشتر از مزیت های صادراتی در این زمینه صورت گرفته است. ایجاد پایانه های صادراتی در کشور را قطعاً می توان گام مثبتی در تسهیل صادرات غیرنفتی دانست.

در این خصوص به ویژه در زمینه صادرات گل و گیاه و نمایشگاه دائمی به منظور عرضه و نمایش گل و گیاه و همچنین تسهیل در صادرات گل و گیاه هیچگونه واحدی در استان وجود ندارد. بنابراین به منظور تسهیل در فرآیند فوق الذکر احداث چنین پایانه ای در استان ضروری می باشد.

میزان واردات محصول در ۵ سال گذشته:

آمار واردات گل و گیاه			
سال	وزن(کیلوگرم)	ارزش ریالی	ارزش دلاری
۱۳۹۱	۱۷۰۸۹۵۶	۷۱۶۵۶۲۱۳۵۳۰	۴۸۷۲۶۳۱
۱۳۹۲	۱۵۴۸۳۷۸	۹۱۳۰۰۹۴۴۶۰۹	۳۶۵۱۰۶۳
۱۳۹۳	۲,۰۴۶,۹۲۲	۱۵۹,۶۶۴,۲۳۹,۱۴۰	۶,۰۴۷,۰۲۹
۱۳۹۴	۲۵۱۵۹۸۷	۱۷۹۳۵۴۰۱۴۲۹۴	۶۰۵۲۲۷۷
۱۳۹۵	۲۴۲۰۷۷۱	۲۱۳۹۴۲۲۸۲۱۲۰	۶۸۱۴۴۱۶

آمار صادرات گل و گیاه			
سال	وزن (کیلوگرم)	ارزش ریالی	ارزش دلاری
۱۳۹۱	۱۱۴۱۱۵۱۹	۷۸۵۴۹۱۲۸۱۲۸۹	۴۷۵۵۸۳۷۸
۱۳۹۲	۱۰۷۵۵۸۲۱	۱۱۵۰۷۲۶۰۱۹۸۲۰	۴۶۳۰۴۶۲۶
۱۳۹۳	۸,۶۰۵,۵۲۲	۱,۰۰۶,۶۰۴,۹۰۰,۵۵۳	۳۷,۹۳۸,۰۴۸
۱۳۹۴	۷۳۷۴۴۶۵	۹۲۶۴۹۱۴۹۱۸۳۰	۳۱۲۶۶۲۲۶
۱۳۹۵	۵۲۲۷۵۰۷	۷۵۶۳۵۲۲۵۳۳۵۳	۲۴۰۷۰۰۹۲

جدول زیر وضعیت صادرات انواع گل‌ها و گیاهان زینتی در سال گذشته را نشان می‌دهد

شرح کالا	۵ کشور هدف اصلی	۱۲ ماهه سال ۱۳۹۶ (میلیون دلار)	۱۲ ماهه سال ۱۳۹۵ (میلیون دلار)	درصد تغییرات
گل و گیاه و سایر گیاهان زینتی	عراق	۱۱.۸	۷.۹	۴۹.۴
	ویتنام	۳	۶.۸	-۵۵.۹
	ترکمنستان	۲.۷	۴.۲	-۳۵.۷
	آذربایجان	۱.۱	۰.۹	۲۲.۲
	افغانستان	۱	۰.۷	۴۲.۹
	سایر	۴.۴	۳	۴۶.۷
	جمع کل	۲۴	۲۴	-

ماخذ: گمرک ایران

۱۶- هزینه های سرمایه ای:

• سرمایه ثابت

شرح	ارزش ریالی (میلیون ریال)	ارزش ارزی (یورو)	جمع کل (میلیون ریال)
زمین	۱۵,۰۰۰		۱۵,۰۰۰
ساختمان ها و محوطه سازی	۹۳۹۷۵		۹۳۹۷۵
تاسیسات	۱۲۶۰۰		۱۲۶۰۰
ماشین الات و تجهیزات	۵۲۵۰		۵۲۵۰
وسائط نقلیه	۲۴۶۰		۲۴۶۰
لوازم آزمایشگاهی ، اداری و ایمنی	۲۲۰۰		۲۲۰۰
هزینه های پیش بینی نشده ۱۰٪	۱۱۶۴۸.۵		۱۱۶۴۸.۵
هزینه های قبل بهره برداری	۸۶۹.۰۳۲		۸۶۹.۰۳۲
جمع سرمایه ثابت	۱۴۴,۰۰۳	۰	۱۴۴,۰۰۳
جمع کل	۱۴۴,۰۰۳	۰	۱۴۴,۰۰۳

• نرخ برابری ارز در کل این پیش طرح براساس سامانه نیما هر ریال در نظر گرفته شده است



• سرمایه در گردش:

شرح	ارزش ریالی (میلیون ریال)	ارزش ارزی (بورو)	جمع کل (میلیون ریال)
خرید مواد اولیه ( ۲ ماه)	۹۹۸.۰۸۲		۹۹۸.۰۸۲
حقوق و دستمزد ( ۲ ماه )	۱۰۸۴.۸		۱۰۸۴.۸
سایر هزینه ها ( ۱/۲ ماه )	۳۷۰.۷۵۶		۳۷۰.۷۵۶
جمع	۲۴۵۳.۶۳۸		۲۴۵۳.۶۳۸
جمع کل	۲۴۵۳.۶۳۸		۲۴۵۳.۶۳۸

هزینه های سرمایه ای

۱۷-۱- زمین

مساحت (مترمربع )	قیمت واحد ( ریال )	ارزش کل (میلیون ریال)	توضیحات
۳۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	

۱۷-۲-ساختمان ها و محوطه سازی:

شرح	مقدار (مترمربع)	ارزش واحد (ریال)	ارزش کل (میلیون ریال)
تالار عرضه گل و گیاه به ارتفاع ۹ متر	۱۲۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰
اداری و مدیریت	۱۵۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰
سردخانه	۱۱۵۲	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۸۲۴
رستوران و نمازخانه و سرویس بهداشتی	۱۵۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰
اتاق نگهداری و باسکول	۲۴	۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۶
اداری و آزمایشگاه	۷۲۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۲۰۰
غرفه	۱۴۴۰	۹,۵۰۰,۰۰۰	۱۳,۶۸۰
سالن کنفرانس	۱۵۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰
سوئیت اقامتی	۳۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰
جمع	۵۲۸۶		۵۴,۴۲۰

شرح	مقدار (مترمربع)	ارزش واحد (ریال)	ارزش کل (میلیون ریال)
خاکبرداری و تسطیح	۳۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰	۲,۴۰۰
حصارکشی با فنس	۵۵۰	۸۰۰,۰۰۰	۴۴۰
محوطه و پیاده رو سازی و پارکینگ (روپاز)	۲۲,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	۳۳,۰۰۰
روشنایی محوطه و فضای سبز و ...	۴,۵۰۰	۸۰۰,۰۰۰	۳,۶۰۰
درب ورودی اتومات ۶ متری	۱	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰
درب ورودی ۳ متری	۱	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۵
جمع			۳۹,۵۵۰

۱۷-۳- تاسیسات:

شرح	مشخصات فنی	ارزش کل (میلیون ریال)
برق رسانی	سه فاز ۳۰۰ کیلووات	۲۰۰۰
آب رسانی حق انشعاب و..	حفر چاه و لوله کشی با منبع هوایی ۲۰ متر مکعبی	۳۰۰۰
گاز رسانی	حق انشعاب و لوله کشی	۱۰۰۰
وسایل حفاظتی و ایمنی	سیستم ایمنی	۲۵۰
تجهیزات سرد خانه	برای ۴ سلول بالای صفر فریونی	۴۸۰۰
سیستم سرمایشی	اسپیلت	۴۵۰
باسکول	۶۰ تنی	۱۰۰۰
سپتیک فاضلاب انسانی	۵۰ متر مکعبی	۱۰۰
جمع کل		۱۲۶۰۰

۱۷-۴- ماشین آلات و تجهیزات:

شرح	تعداد	ارزش واحد (یورو)	ارزش کل (یورو)	ارزش واحد (ریال)	ارزش کل (میلیون ریال)
میز و صندلی	۶۰			۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰۰
تجهیزات مورد نیاز رستوران	۱			۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰۰
تجهیزات مورد نیاز اقامتی	۱۵			۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۵۰
جمع					۵۲۵۰

۱۷-۵- وسائط نقلیه:

شرح	تعداد	ارزش واحد (هزار ریال)	ارزش کل (میلیون ریال)
لیفتراک برقی	۱	۱,۷۵۰,۰۰۰	۱۷۵۰
خودرو وانت	۱	۶۱۰,۰۰۰	۶۱۰
جک پالت دستی ۲,۵ تنی	۴	۲۵,۰۰۰	۱۰۰
جمع			۲۴۶۰

۱۷-۶- لوازم آزمایشگاهی ، اداری و ایمنی :

شرح	تعداد	ارزش واحد (هزار ریال)	ارزش کل (میلیون ریال)
دوربین مداربسته	۱	۵۰۰۰۰۰	۵۰۰
لوازم اداری کامپیوتر و...	۱	۵۰۰۰۰۰	۵۰۰
میز و صندلی مدیریت	۱	۵۰۰۰۰۰	۵۰۰
میز و صندلی سالن کنفرانس	۱	۳۰۰۰۰۰	۳۰۰
لوازم صوتی و تصویری	۱	۴۰۰۰۰۰	۴۰۰
جمع			۲۲۰۰

۱۷-۷- هزینه های قبل بهره برداری:

شرح	هزینه کل (میلیون ریال)
هزینه حقوق ثبت و عقد قرار دادبانکی	۱۹۶.۲۵۹
مشاوره و تهیه طرح	۴۰۰
نقشه و نظارت و اخذ مجوزها	۹۲.۵۰۵
حقوق یک نفر دوران سازندگی	۱۶۸
سود دوران مشارکت و تنفس	۰
راه اندازی آزمایش	۱۲.۲۶۸
جمع	۸۶۹.۰۳۲

۱۸- محاسبه قیمت تمام شده محصولات تولیدی:

۱۸-۱- نوع، مقدار و هزینه مواد اولیه و بسته بندی مورد نیاز:

رستوران ۶۰ هزار پرس غذا

شرح	واحد	مصرف سالانه	ارزش ریالی (ریال)	ارزش ارزی (یورو)	ارزش کل (میلیون ریال)
برنج	کیلو	۸,۵۲۰	۷۵,۰۰۰		۶۳۹
گوشت مرغ	کیلو	۶,۰۰۰	۸۰,۰۰۰		۴۸۰
گوشت قرمز	کیلو	۶,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰		۲۷۰۰
روغن	کیلو	۳,۰۰۰	۶۰,۰۰۰		۱۸۰
سایر ادویه و زعفران	سری	۶۰,۰۰۰	۲,۰۰۰		۱۲۰
ماست و نوشابه	سری	۶۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰		۹۰۰
سالاد و ترشی محلی	عدد	۶۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰		۱۲۰۰
دستمال کاغذی	عدد	۳,۶۰۰	۴۰,۰۰۰		۱۴۴
جمع					۶۳۶۳

کافی شاپ ۶۰ هزار مورد

شرح	واحد	مصرف سالانه	ارزش ریالی (ریال)	ارزش ارزی (یورو)	ارزش کل (میلیون ریال)
چای و قند و نسکافه	مورد	۶۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰		۶۰۰
جمع					۶۰۰

۱۵ واحد اقامتی دو تخته با ۱۸۰ شب اقامت

شرح	واحد	مصرف سالانه	ارزش ریالی (ریال)	ارزش ارزی (یورو)	ارزش کل (میلیون ریال)
دستمال کاغذی	عدد	۲,۷۰۰	۳۵,۰۰۰		۹۴.۵
لوازم بهداشتی (شامپو و صابون)	سری	۲,۷۰۰	۱۰,۰۰۰		۲۷
حوله	عدد	۳۰	۱۰۰,۰۰۰		۳
صبحانه (نان، کره، مربا و..)	عدد	۵,۴۰۰	۶۰,۰۰۰		۳۲۴
جمع					۴۴۸.۵

۱۸-۲- نوع ، نیروی انسانی مورد نیاز:

شرح	تعداد	حقوق ماهانه	جمع حقوق ماهانه (ریال)	جمع حقوق سالانه (میلیون ریال)
<b>کادر اداری</b>				
مدیریت طرح	۱	۳۰۰۰۰۰۰۰	۳۶۰۰۰۰۰۰۰	۳۶۰
مدیریت مالی	۱	۲۰۰۰۰۰۰۰	۲۴۰۰۰۰۰۰۰	۲۴۰
کارمند	۳	۱۵۰۰۰۰۰۰	۱۸۰۰۰۰۰۰۰	۵۴۰
راننده	۲	۱۵۰۰۰۰۰۰	۱۸۰۰۰۰۰۰۰	۳۶۰
نگهبان و باسکول چی	۴	۱۴۰۰۰۰۰۰	۱۶۸۰۰۰۰۰۰	۶۷۲
<b>کادر تولید</b>				
متخصص	۲	۱۵۰۰۰۰۰۰	۱۸۰۰۰۰۰۰۰	۳۶۰
ماهر	۳	۱۵۰۰۰۰۰۰	۱۸۰۰۰۰۰۰۰	۵۴۰
غیرماهر	۱۴	۱۴۰۰۰۰۰۰	۱۶۸۰۰۰۰۰۰	۲۳۵۲
هزینه رفاهی ۵۰٪				۲۷۱۲
جمع	۳۰			۸۱۳۶

۱۸-۳- هزینه مصرف سوخت و انرژی سالانه:

شرح	واحد	مصرف سالانه	ارزش واحد (ریال)	ارزش کل (میلیون ریال)
آب مصرفی	متر مکعب	۳,۰۰۰	۲,۵۰۰	۷.۵
برق مصرفی	کیلو وات	۱,۱۵۲,۰۰۰	۸۵۰	۹۷۹.۲
دیماند ۱۲ ماه				۸۰
تلفن				۲۰
گاز مصرفی	مترمکعب	۱۸,۰۰۰	۳۵۰۰	۶۳
بنزین	لیتر	۹,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۹۰
جمع				۱۲۳۹.۷

۱۸-۴- استهلاک و تعمیر و نگهداری سالانه:

شرح	ارزش دارایی (میلیون ریال)	استهلاک		تعمیر و نگهداری	
		عمر استهلاک	مبلغ	درصد	مبلغ
ساختمان و محوطه سازی	۱۰,۳۳۷۲.۵	۱۲	۸,۶۱۴.۳۷۵	۲	۲۰۶۷.۴۵
تأسیسات مورد نیاز	۱۳۸۶۰	۱۲	۱۱۵۵	۵	۶۹۳
ماشین آلات و تجهیزات و وسایل آزمایشگاهی	۵۷۷۵	۱۰	۵۷۷.۵	۵	۲۸۸.۷۵
وسائط نقلیه و اداری مورد نیاز	۵۱۲۶	۵	۱,۰۲۵.۲	۵	۲۵۶.۳
جمع استهلاک	۱۲,۸۱۳۳.۵		۱۱,۳۷۲.۰۷۵		۰
استهلاک قبل از بهره برداری	۸۶۹.۰۳۲	۵	۱,۷۳۸.۰۶۴		۰
جمع	۱۲,۹۰۰۲.۵۳۲		۱۱,۵۴۵.۸۱۴		۳۳۰.۵۵



۱۸-۵- برآورد درآمد سالانه :

شرح	تولید سالانه	فروش واحد (ریال)	درآمد ریالی (میلیون ریال)	درآمد ارزی (یورو)	درآمد کل (میلیون ریال)
اجاره غرفه ها (۵۰ غرفه برای ۱۲ ماه)	۵۰	۵۰۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰		۳۰۰۰۰
پرس غذا (نهار و شام) پرس	۶۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۱۸۰۰۰		۱۸۰۰۰
کافی شاپ (مورد)	۶۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۷۲۰۰		۷۲۰۰
باسکول (مورد)	۱۵۰۰۰	۲۰۰۰۰	۳۰۰		۳۰۰
سردخانه (نگهداری محصول هر کیلو برای ۱۰ ماه)	۱۵۰۰۰۰۰	۳۵۰	۵۲۵۰		۵۲۵۰
اقامتی (شب)	۲۷۰۰	۷۰۰۰۰۰	۱۸۹۰		۱۸۹۰
جمع کل			۶۲۶۴۰		۶۲۶۴۰

- قیمت تمام شده محصول به ازای هر واحد اقامتی شبی ۶۳۴۸۲۶ ریال، هر پرس غذا ۲۷۹۴۵۳ ریال، کافی شاپ ۱۱۰۹۸۴ ریال، هر مورد باسکول ۱۶۸۱۴ ریال، هر کیلو نگهداری در سردخانه ۳۳۶ ریال و اجاره غرفه ها هر واحد ۵۳۹۷۶۶۵ ریال محاسبه شده است.
- قیمت فروش محصول به ازای هر واحد اقامتی شبی ۷۰۰۰۰۰ ریال، هر پرس غذا ۳۰۰۰۰۰ ریال، کافی شاپ ۱۲۰۰۰۰ ریال، هر مورد باسکول ۲۰۰۰۰ ریال، هر کیلو نگهداری در سردخانه ۳۵۰ ریال و اجاره غرفه ها هر واحد ۵۰۰۰۰۰۰ ریال محاسبه شده است.
- نقطه سربسر تولید ۳۸ درصد.
- نرخ بازده سرمایه گذاری کل (IRR) ۲۴ درصد.

۱۹- دلایل توجیه طرح: فقدان طرح مشابه در استان و همچنین ضرورت وجود چنین پایانه ای جهت توسعه صادرات گل و گیاه استان. شاخصهای اقتصادی از جمله نقطه سرسبز، نرخ بازده سرمایه گذاری و...

۲۰- ویژگی ها، مزایا و مشوق های اجرای طرح در استان:

۱- تسهیلات بانکی کم بهره ۲- زمین قابل واگذاری از سوی وزارت جهاد کشاورزی ۳- معافیت های مالیاتی

۲۱- اطلاعات تماس:

• شرکت مشاور تهیه کننده طرح:

نام شرکت: شرکت مبین مشاوران گلستان

آدرس: گرگان میدان شهرداری خیابان شهدا بین لاله ۳ و ۵ مجتمع آپادانا طبقه اول

تلفن تماس: ۰۹۱۱۳۷۱۳۹۱۸/۰۱۷۳۲۲۶۷۲۸۸

پست الکترونیک: [mobin\\_coltd@yahoo.com](mailto:mobin_coltd@yahoo.com)

• نماینده دستگاه اجرایی:

دستگاه اجرایی مربوطه: سازمان جهاد کشاورزی استان گلستان

نام و نام خانوادگی نماینده: مهندس محمد روشنی

آدرس: گرگان سازمان جهاد کشاورزی استان گلستان

تلفن تماس: ۰۹۱۱۳۷۳۴۷۵۵-۰۱۷۳۲۲۳۵۷۲۱

پست الکترونیک: [M.roshaniyesaghi@gmail.com](mailto:M.roshaniyesaghi@gmail.com)